

SỞ TƯ PHÁP TỈNH PHÚ THỌ
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: 84/TB-ĐGTS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phú Thọ, ngày 12 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở
tại thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ**

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ thông báo đấu giá quyền sử dụng đất như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ. (Địa chỉ: Tầng 1, Sở Tư pháp, đường Nguyễn Tất Thành, phường Tân Dân, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: 02103.844 209).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá

UBND thành phố Việt Trì. (Địa chỉ: Số 1166, đường Hùng Vương, phường Tiên Cát, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: 02103.847184).

3. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản, tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá

Quyền sử dụng sáu mươi chín (69) ô đất ở thuộc khu Đồng Đè Lót, phường Thanh Miếu, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ. Cụ thể như sau:

STT	Ký hiệu ô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Giá trị ô đất (đồng/ô đất)	Tiền đặt trước (đồng/ô đất)	Bước giá (đồng/m ²)
1	A1 - 01	120,0	15.000.000	1.800.000.000	300.000.000	2.000.000
2	A1 - 02	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
3	A1 - 03	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
4	A1 - 04	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
5	A1 - 05	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
6	A1 - 06	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
7	A1 - 07	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
8	A1 - 08	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
9	A1 - 09	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
10	A1 - 10	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
11	A1 - 11	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
12	A1 - 12	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000

13	A1 - 13	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
14	A1 - 14	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
15	A1 - 15	243,0	17.000.000	4.131.000.000	600.000.000	2.000.000
16	A2 - 01	98,0	17.500.000	1.715.000.000	300.000.000	2.000.000
17	A2 - 02	100,0	16.000.000	1.600.000.000	300.000.000	2.000.000
18	A2 - 03	100,0	16.000.000	1.600.000.000	300.000.000	2.000.000
19	A2 - 04	100,0	16.000.000	1.600.000.000	300.000.000	2.000.000
20	A2 - 05	142,3	17.500.000	2.490.250.000	480.000.000	2.000.000
21	A2 - 06	174,5	17.500.000	3.053.750.000	600.000.000	2.000.000
22	A3 - 01	116,1	17.000.000	1.973.700.000	390.000.000	2.000.000
23	A3 - 02	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
24	A3 - 03	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
25	A3 - 04	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
26	A3 - 05	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
27	A3 - 06	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
28	A3 - 07	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
29	A3 - 08	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
30	A3 - 09	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
31	A3 - 10	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
32	A3 - 11	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
33	A3 - 12	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
34	A3 - 13	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
35	A3 - 14	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
36	A3 - 15	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
37	A3 - 16	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
38	A3 - 17	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
39	A3 - 18	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
40	A3 - 19	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
41	A3 - 20	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
42	A3 - 21	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000

43	A3 - 22	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
44	A3 - 23	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
45	A3 - 24	143,1	17.000.000	2.432.700.000	480.000.000	2.000.000
46	A4 - 01	100,0	17.500.000	1.750.000.000	300.000.000	2.000.000
47	A4 - 02	100,0	16.000.000	1.600.000.000	300.000.000	2.000.000
48	A4 - 03	100,0	16.000.000	1.600.000.000	300.000.000	2.000.000
49	A4 - 04	100,0	16.000.000	1.600.000.000	300.000.000	2.000.000
50	A4 - 05	100,0	16.000.000	1.600.000.000	300.000.000	2.000.000
51	A4 - 06	112,0	17.500.000	1.960.000.000	390.000.000	2.000.000
52	A5 - 01	141,0	15.000.000	2.115.000.000	390.000.000	2.000.000
53	A5 - 02	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
54	A5 - 03	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
55	A5 - 04	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
56	A5 - 05	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
57	A5 - 06	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
58	A5 - 07	100,0	15.000.000	1.500.000.000	300.000.000	2.000.000
59	A5 - 08	150,1	17.000.000	2.551.700.000	480.000.000	2.000.000
60	A6 - 01	85,1	17.500.000	1.489.250.000	270.000.000	2.000.000
61	A6 - 02	85,2	16.000.000	1.363.200.000	270.000.000	2.000.000
62	A6 - 03	85,7	16.000.000	1.371.200.000	270.000.000	2.000.000
63	A6 - 04	86,2	16.000.000	1.379.200.000	270.000.000	2.000.000
64	A6 - 05	86,7	16.000.000	1.387.200.000	270.000.000	2.000.000
65	A6 - 06	87,0	16.000.000	1.392.000.000	270.000.000	2.000.000
66	A6 - 07	87,2	16.000.000	1.395.200.000	270.000.000	2.000.000
67	A6 - 08	87,7	16.000.000	1.403.200.000	270.000.000	2.000.000
68	A6 - 09	88,2	16.000.000	1.411.200.000	270.000.000	2.000.000
69	A6 - 10	88,7	17.500.000	1.552.250.000	300.000.000	2.000.000

- **Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của các ô đất đấu giá:** Đất đã được UBND thành phố Việt Trì thực hiện thu hồi, bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, chuyển mục đích sử dụng thành đất ở.

- **Tiền hồ sơ:** 500.000đ/hồ sơ/ô đất (Năm trăm nghìn đồng).

4. Hình thức, phương thức đấu giá, số vòng bỏ phiếu

4.1. *Hình thức, phương thức đấu giá: ĐẤU GIÁ BẰNG BỎ PHIẾU GIÁN TIẾP* theo phương thức trả giá lên.

4.2. *Số vòng bỏ phiếu: 01 vòng.*

5. Bán hồ sơ tham gia đấu giá

Từ ngày 12/7/2023 đến 17h00 phút ngày 28/7/2023 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ.

6. Xem tài sản

Trong 02 ngày: 18/7/2023 và 19/7/2023, khách hàng liên hệ với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản để được hướng dẫn xem ô đất trên thực địa.

7. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và phiếu trả giá

- Khách hàng nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá cùng phiếu trả giá **gửi qua đường bưu chính bằng hình thức “gửi bảo đảm”** đến địa chỉ của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ.

- Thời gian nhận từ ngày 12/7/2023 đến 17h00 phút ngày 28/7/2023 (*Tính theo thời gian nhận hồ sơ từ nhân viên bưu chính*).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về Đấu giá tài sản, pháp luật liên quan và phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền đặt trước cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ theo quy định.

8. Nộp tiền đặt trước

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm:

- Tài khoản số: 1036366666 tại Ngân hàng Vietcombank tỉnh Phú Thọ.

- Hoặc tài khoản số: 42110000320858 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, Chi nhánh Phú Thọ.

Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Thời gian nộp trong 03 ngày: 26/7/2023, 27/7/2023 và 28/7/2023.

(Tiền đặt trước nộp riêng từng ô đất)

9. Thời gian, địa điểm đấu giá, công bố kết quả đấu giá

Bắt đầu từ 08h00 phút ngày 31/7/2023 tại Trung tâm Hội nghị tỉnh Phú Thọ (Địa chỉ: Số 936, đường Hùng Vương, phường Thanh Miếu, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

*Lưu ý:

- Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ làm việc hành chính.

- Người tham gia đấu giá phải có mặt ở cửa Hội trường trước 15 phút để làm thủ tục vào phòng đấu giá.

*** Mọi chi tiết xin liên hệ:**

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ hoặc Phòng Tài chính kế hoạch - UBND thành phố Việt Trì.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ trân trọng thông báo. / .*pv*

Nơi nhận:

- UBND TP. Việt Trì (Giám sát);
- Báo Phú Thọ (Đưa tin);
- Đài PT và TH tỉnh Phú Thọ (Đưa tin);
- Trang TTĐT-Sở Tư pháp (Đưa tin);
- Cổng TTĐT-UBND TP. Việt Trì (Đưa tin);
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS (Đưa tin);
- GD Sở, PGĐ Sở - ông Hải (Báo cáo và mời dự);
- GDĐT, PGĐ TT;
- Phát hành cùng hồ sơ đấu giá;
- Niêm yết: Theo quy định;
- Lưu: VT, HSDG (PM) *pv*



Đỗ Thị Kiên Tâm

